



I・N・Y通信

Import Network of Yourself

I・N・Y住まいの情報ネットワーク

木のぬくもりある住まいをクリエイトする人のための情報誌

Vol.86

発行者 株式会社アイ・エヌ・ワイ	〒460-0003 名古屋市中区錦二丁目9番6号 名和丸の内ビル3階 TEL 052-253-9849 FAX 052-253-9850	H.P. http://www.iny.jp/
イシハラ 株式会社 〒440-0083 愛知県豊橋市下地町字柳目28番地 代表取締役社長 石原 教行	南陽吉久 株式会社 〒933-0003 富山県高岡市能町750 代表取締役社長 中村 正治	株式会社 山西 〒460-0012 愛知県名古屋市中区千代田二丁目1番13号 代表取締役社長 西垣 洋一
		株式会社 タカカツ建材 〒989-6255 宮城県大崎市古川休塚字新西田38-1 代表取締役社長 高橋 勝典



爽秋の候 益々ご清栄のこととお喜び申し上げます。
平素より格別のお引立てを賜り、厚く御礼申し上げます。

世界的な脱炭素化の流れ。
建築省エネ法の改正により、2025年には新築住宅も省エネ基準の
適合義務化となります。
また、2030年には空調・照明などの基準も引き上げられる見込みです。
いよいよ太陽光発電の設置義務化も現実味を帯びてきており、
『住宅産業の大変革時代』の到来を予感させるような政府の強い意志が
感じられる昨今です。

業界に携わる我々自身が、住宅に対する固定観念を一旦リセットし、
新たな住宅像を創造することが必要不可欠な時期に
差し掛かっているように感じます。

変化はチャンスです。皆様と共に歩んでまいりたいと思います。
今後ともよろしくお願い致します。

2021年9月
株式会社アイ・エヌ・ワイ
代表取締役社長 中村 正治

4社の個性を活かし、IN.Yは地域に貢献できる企業体を目指しています。
地域ビルダー様に有益なサービスの提供

イシハラ

南陽吉久

山西

タカカツ建材

- 木材住設建材共同仕入
- 資材販売の情報・ノウハウの交換
- 住宅生産技術の各社交流・開発
- SWOT(構造・窓・外壁・トータル工事)サポート
- 社員研修、採用、育成、社員の相互派遣、研修
- 各種保険・保証
- I・N・Y通信、ホームページを提案・提供
- 人材育成・派遣
- 5S環境整備
- 新規お得意様開拓
- 他、経営全般

本号 紙面	2面 「HOT NEWS」	4面 「木を通してゆるやかにつながる」 特集「重要伝統的建造物群保存地区制度」	6面 「トコトン探求心」 「ピックアップ」
	3面 特集「令和3年版 少子化社会対策白書 から見る少子化の現状と対策」	5面 業績向上のための「理念と経営」	7面 「古典から学ぶ」 8面 木材・建材市況情報



ラク
テク

technology

その家事に、ラクするテクノロジー。

家事に追われる毎日。できるなら「もっとラクしたい」、そんなあなたの家事負担を軽減してキモチまでラクに、くらしにゆとりを。



レンジフード
全自動おそうじファン



おそうじカンタン
新素材バス



触らなくても使える水栓



全自動おそうじトイレ

ラクテクをショールームで
体験してみませんか？
実際のモデル空間で「ラクテク」を
楽しく体験、実感できます！

ラクテクの体験はお近くの
パナソニック リビング ショールームへ

ラクテク

スマートフォンの方はこちらから ▶▶



〔商品に関するお問い合わせはこちらまで〕

パナソニック株式会社 ハウジングシステム事業部 中部住建営業部

〒450-8611 愛知県名古屋市中村区名駅南2-7-55 TEL.052-582-5611

I・N・Y
HOT NEWS

施工管理技士の不正取得・配置に対する処分を強化

国土交通省

複数の企業において社員が所定の実務経験を充足していない状況で不正に受検、施工管理技士資格を取得し、監理（主任）技術者として配置される事態が発生したことを受けて、国土交通省は、再発防止に向けての検討会を設置、技術検定の不正受検や粗雑工事への対策を強化するため、7月26日「建設業者の不正行為等に対する監督処分の基準」を改正した。これにより、不正に資格等を取った技術者を工事現場に配置した建設業者や粗雑工事等により、工事的物に重大な瑕疵を生じさせた建設業者に対する監督処分が強化され、併せて改正され、「技術検定の受検禁止の措置に関する基準」により、受検者の出願に関する不正行為に係る受検禁止措置も強化された。

従前の監督処分基準では建設業法の規定に違反して主任技術者や監理技術者を現場に置かなかった場合、15以上の営業停止処分を課しているが、改正後は施工管理技士資格や監理技術者資格証の不正取得者を現場に置いた場合、30以上の営業停止処分を行うことが追加された。施工段階での手抜きや粗雑工事などでは、工事的物に重大な瑕疵が生じた場合の営業停止処分が7日から15日以上に變更され、該当工事で低入札価格調査が行われていた場合は30以上の営業停止処分を課す規定も追加された。また、賃貸住宅の管理業務の適正化に関する違反についての罰則基準の項目が追加された。

受検禁止の措置に関する基準では、従前の虚偽の出願における3年の受検禁止に加え、制度の不理解等による出願に関する不正行為についても、原則1年の受検禁止とする規定が追加された。

7月景気ウォッチャー調査

内閣府

内閣府は8月10日、令和3年7月の景気ウォッチャー調査を公表した。それによると7月の現状判断D-（季節調整値）は、前月より0.8ポイント上昇の48.4となった。

家計同行関連D-は、住宅関連で43.6ポイント（前月44.1ポイント）と前月調査より0.5ポイント低下したものの、小売関連は47.9ポイント（前月44.6ポイント）、飲食関連40.4ポイント（前月37.8ポイント）、サービス関連48.3ポイント（前月46.3ポイント）と、それぞれ上昇したことから、全体として47.2ポイント（前月44.6ポイント）と前月に比べ2.6ポイント上昇した。企業動向関連は、製造業で52.8ポイント（前月56.5ポイント）、非製造業で46.7ポイント（前月50.3ポイント）と、それぞれ低下し、企業動向全体として49.4ポイント（前月53.1ポイント）と前月より3.7ポイント低下した。

一方、2〜3ヶ月先の景気の先行きに対する判断は48.4ポイント（前月52.4ポイント）となり、前月を4.0ポイント下回った。詳細を見ると、家計動向関連は小売関連で46.8ポイント（前月49.8ポイント）、飲食関連47.5ポイント（前月50.1ポイント）、サービス関連48.2ポイント（前月56.9ポイント）と、それぞれ低下したが、住宅関連は44.3ポイント（前月43.6ポイント）と3ヶ月連続で上昇している。家計動向関連全体としては47.1ポイント（前月51.5ポイント）と前月より4.4ポイント低下した。企業動向関連は、製造業52.6ポイント（前月53.8ポイント）、非製造業49.2ポイント（前月50.9ポイント）と企業の先行き判断も厳しい結果となった。

新築戸建住宅の太陽光発電設備設置、6割を目標

国土交通省、経済産業省、環境省

国土交通省は8月10日、経済産業省、環境省と合同で進める「脱炭素社会に向けた住宅・建築物の省エネ対策等のあり方検討会」の第6回の会合を開催し、前会合で指摘のあった内容を踏まえ、修正したとりまとめ案を発表した。

修正案では、カーボンニュートラルの実現に向けて、2050年に目指すべき住宅・建築物の姿として、ストック平均でZEH・ZEB基準の水準の省エネ性能が確保されていることとともに、その導入が合理的な住宅・建物における太陽光発電設備等の再生可能エネルギーの導入が一般的になることを目指すとした。

また、これに至る2030年においては、温室効果ガス排出量46%削減という野心的な目標の実現に向けて、新築戸建住宅の6割で太陽光発電設備が設置されることを目指し、将来における太陽光発電設備の設置義務化も選択肢の一つとしてあらゆる手段を検討し、その設置促進のための取組みを進めていくとしている。

2050年カーボンニュートラルの実現に向けては再生可能エネルギーの活用が重要な要素となる。本検討会において、太陽光発電設備の設置義務化に対する課題の指摘もあったが、導入拡大の必要性については共通の認識であり、特に2030年までにおいては、太陽光発電は現実的に利用できる再生可能エネルギーとしての期待が高い。

スギ集成柱

E65-F255

サイズバリエーションも充実

長さ	2.75m、2.85m、2.98m、3.98m、5.98m
太さ	105mm角、120mm角

製造可能最大サイズ：13m 500mm角（受注生産品）

- 強度等級 E65-F255
- 構成 同一等級構成
- 接着剤（積層部・たて継ぎ部） 水分高分子インシアネート
- 接着性能 使用環境C
- ホルムアルデヒド F☆☆☆☆

中国木材株式会社 0120-707-141
www.chugokumokuzai.co.jp

不燃手すき和紙化粧板

越 終



千五百年の伝統、越前和紙

不燃性と耐久性の付与

和紙の施工をより簡単に

FUKUVI
https://www.fukuvi.co.jp

「越終（こしゅう）」は、手すき越前和紙を使用した3×6サイズの不燃化粧板です。和紙の手ざわりをそのままに、本物の和紙空間をお届け。ホテルや商業施設など、海外の方が多く訪れる空間に日本の伝統美を写し出します。

特集 令和3年版 少子化社会対策白書から見る少子化の現状と対策

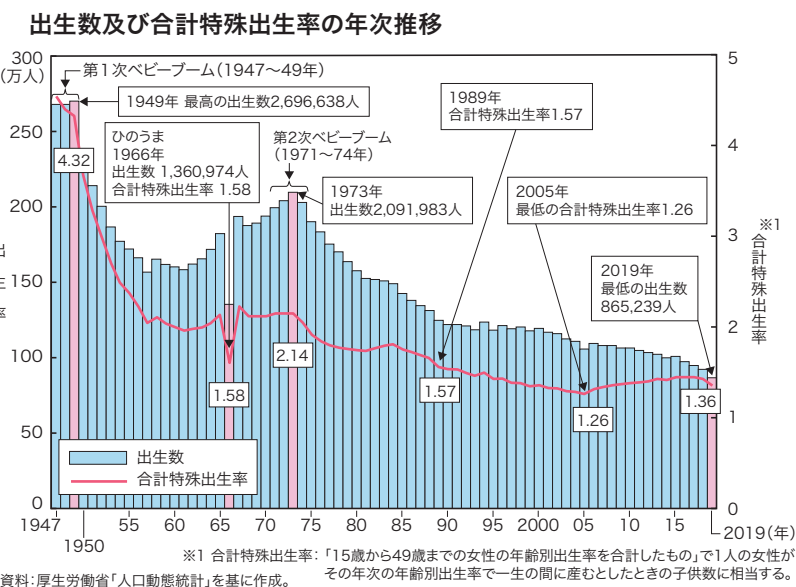
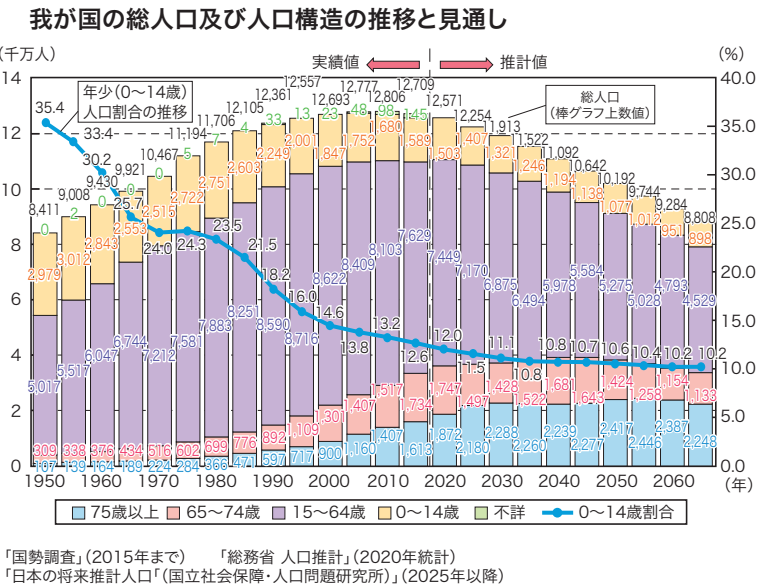
令和3年版「少子化社会対策白書(令和2年度少子化及び少子化への対処施策の概況)」によれば、2020年に於ける我が国の総人口は1億2571万人で、うち年少人口(0～14歳)は1503万人、生産年齢人口(15～64歳)は7449万人、65歳以上人口は3619万人であり、総人口に占める割合は、それぞれ12.0%、59.3%、28.8%となった。

日本の総人口は2010年にピークを迎え、その後は減少の一途をたどっている。総人口が減少する中、高齢者人口は増加し続け、生産年齢人口・年少人口は減少し続けている。今後、出生率が上昇に転じない限り、生産年齢人口は大幅に減り続け、2056年には5000万人を割り、2065年には4529万人(総人口に占める割合は51.4%)と推計されている。

年間出生数は、第1次ベビーブーム期には約270万人、第2次ベビーブーム期の1973年には約210万人であったが、1975年に200万人を、1984年には150万人を割り込んで減少し続け、1991年以降は増加と減少を繰り返しながら、穏や

かな減少傾向となっている。2019年の出生数は、86万5239人と、初めて90万人を割り込み、「86万ショック」と呼ぶべき状況となった。2021年6月4日に公表された2020年の人口動態統計月報年計(概数)によれば、2020年の出生数は、前年(2019年)からさらに2万4407人減少し、1899年の調査開始以来もっとも少ない84万832人となった。

年少人口については、1950年には総人口の3分の1を超えていたが、第1次ベビーブーム期後の出生児数の減少を反映して低下を続け、1965年には総人口の約4分の1となった。その後、1970年まで低下が続いたが、第2次ベビーブーム期の出生児数の増加によって僅かに上昇したものの、1975年から再び低下を続け、1997年には65歳以上人口の割合(15.7%)を下回って15.3%となった。「国政調査」及び「人口推計」によれば、2021年4月現在での年少人口の割合は11.9%(前年比0.1ポイント低下)で過去最低となり、1975年以降47年連続して低下している。



出生率の低下に起因する少子化現象は「未婚化の進展」、「晩婚化の進展」、「夫婦の出生力の低下」等が直接的原因ではあるが、その背景には、結婚・出産に対する価値観の変化の他、仕事と子育てを両立できる環境整備の遅れ、子育てに対する負担感や経済的不安定の増大等、出産・子育てを阻む社会的要因がある。さらに、新型コロナウイルス感染症が流行する中で、2020年の婚姻件数や妊娠届出数に減少傾向がみられ、新型コロナウイルス感染症の流行が、結婚行動や妊娠活動に少なからず影響を及ぼした可能性があると考えられる。こうした実情を受け(2020年5月29日に閣議決定した「少子化社会対策大綱」では、「希望出生率1.8」を実現するため、

① 結婚・子育て世代が将来にわたる展望を描ける環境をつくる

② 多様化する子育て家庭の様々なニーズに応える

③ 地域の実情に応じたきめ細かな取組を進める

④ 結婚、妊娠・出産、子供・子育てに温かい社会をつくる

⑤ 科学技術の成果など新たなリソースを積極的に活用する

の5つの基本的な考え方にに基づき、社会情勢の変化等を踏まえた、令和の時代にふさわしい当事者目線の少子化対策を進めていくとし、同年12月に閣議決定した「全世代型社会保障改革の方針」において具体的な取組を示すなど、大綱に基づく施策の具体化に取り組んでいる。

「全世代型社会保障改革の方針」に盛り込まれた事項も含め、「少子化社会対策大綱」で重点的に取り組むべきとされた事項で、2021年度予算などで措置した主な取組は次の通りである。

1. 結婚支援

◎ 地方公共団体による総合的な結婚支援の取組に対する支援(地域少子化対策重点推進交付金3次補正当初で20億円)。

・ 自治体間連携を伴う広域的な結婚支援に対する重点的支援。

・ 結婚新生活支援事業の充実

2. 妊娠・出産への支援

・ 不妊治療等への支援…不妊治療の経済的負担の軽減を図るため、高額な医療費がかかる不妊治療に要する

費用への助成について、所得制限の撤廃、助成額の増額等。不妊治療への保険適用については、2022年度当初からの実施に向け作業を進める。

・ 妊娠期から子育て期にわたる切れ目のない支援。

3. 男女共に仕事と子育てを両立できる環境の整備

・ 待機児童の解消…「新子育て安心プラン」に基づき、2021年度から2024年度末までの4年間で約14万人分の保育の受け皿を整備。「くるみん認定」を活用し、従業員の育児休業等取得に積極的に取り組む中小企業に対する助成制度を創設。

・ 男性の育児休業の取得促進。

4. 地域・社会による子育て支援

・ 子育て家庭が身近な地域で安全にかつ安心して子育てができるよう、利用者支援事業を核とした多機能型地域子育て支援の新たな展開に向けた取組を推進する。

5. 経済的支援(2021年度税制改正)

・ 結婚・子育て資金の一括贈与に係る非課税措置の延長及び拡充。

・ 国や地方公共団体の実施する子育てに係る助成等の非課税措置。

・ 産後ケア事業に要する費用に係る税制措置の創設。

6. 新型コロナウイルス感染症への対応

・ 不安を抱え困難な状況にある妊産婦に対する電話やオンラインによる相談支援・保健指導等の実施、里帰り出産が困難な妊産婦に対する育児等支援サービスの提供等、妊産婦・乳幼児への総合的な支援・保育所等、幼稚園、地域子ども子育て支援事業において、職員が感染症対策の徹底を図りながら事業を継続的に実施していくために必要な経費等を補助。

これらは「少子化社会対策大綱」の具体化に向けた取組の第一歩であり、これをスタートとして、引き続き、「少子化社会対策大綱」等に基づき、結婚、妊娠・出産、子育てのライフステージに応じた総合的な少子化対策に大胆に取り組んでいくとしている。

※2 希望出生率…結婚をして子供を産みたいという人の希望が叶えられた場合の出生率。

特集

重要伝統的建造物群保存地区制度

日本において、歴史的価値を持つ建造物等保存が意識がされる様になったのは、1960年代末頃のことである。高度経済成長期以降の急速な国土開発や都市開発によって、消失しつつある歴史的風景や町並みを保存しようとする「町並み保存運動」が始まり、妻籠を中心に70年代〜80年代には全国的な拡がりをみせた。各地方自治体は、これに呼応して市町村独自の条例等を制定し、地域の歴史的風致を保護する取組みを始めた。こうした住民の意欲と地方自治体の取組みを後押しするため、1975年に文化財保護法が改正され「伝統的建造物群保存地区制度」が創設された。



この制度は、「建造物」という「点」ではなく、伝統的建造物群と一体をなしてその価値を形成している周辺環境も含めた「面」で保存しようというもので、その地域が存する市町村が制定する。これにより、城下町・宿場町・門前町など全国各地に残る歴史的な集落・町並みの保存が図られるようになり、多くの保存地区が誕生することとなった。その中で、我が国にとって価値が高いと判断されたものが「重要伝統的建造物群保存地区（重伝建地区）」として選定され、市町村の保存・活用の取組みに対し、文化庁や都道府県教育委員会は指導・助言を行う他、市町村が行う修理・修景事業、防災設備の設置事業、案内板の設置事業等に対して補助し、税制優遇措置を設ける等の支援がなされる。

令和2年12月23日時点で、重要伝統的建造物群保存地区は101市町村で123地区（合計面積約3987.8ha）あり、約29000件の建築物及び環境物件が特定され保護されている。

「町並み保存運動」の中心を担った南木曾町妻籠宿は、日本で最初に重伝建地区として選定された7地区の一つで、昭和51年9月4日に1245haが指定を受けた。これは全国の重伝建地区の総面積の約32%を占める広大な面積である。妻籠宿の保存は、宿場内の建造物だけでなく、中山道からの眺望を中心として、周辺の自然景観をも背景として捉えており、そこには借景の概念が折り込まれている。

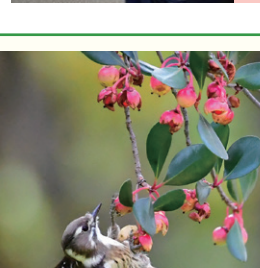
妻籠宿の保存は、明治以降の交通改革とともに宿場としての機能が衰退し、高度経済成長期の若者達の都市部流出によって地域が弱体化の一途をたどっていた時期に「保存することが開発である」という理念を打ち立てて始まった。住民は保存をすべてにおいて優先させるために、妻籠宿と旧中山道沿いの観光資源（建物・屋敷・農耕地・山林等）について、「売らない」「貸さない」「こわさない」の三原則を貫くことを決め、そこに生活しながら貴重な歴史的財産を後世に伝えていく。集落保存が進むにつれ妻籠を訪れる観光客は急増した。観光客にきちんと対応することは、保存活動を望ましい方向に進めていくために欠かせないとの考えの下、様々な整備を実施、平成28年には、妻籠宿保存地区を含む木曽地域が日本遺産に認定され、国内外から多くの観光客が訪れている。



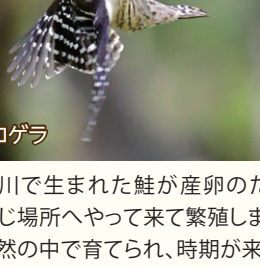
昭和40年代



現在（改修後）

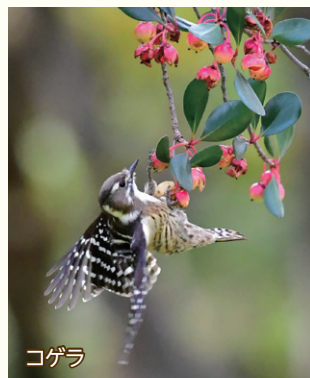


昭和40年代



武家屋敷（改修後）

木を通して ゆるやかにつながる 木に託す 野鳥シリーズ⑭



コゲラ



キバシリ



カツコウ



コアジサシ



オオアカハラ



ヒクイナ

川で生まれた鮭が産卵のために遡上するように、野鳥も毎年同じ場所へやって来て繁殖します。

自然の中で育てられ、時期が来ると旅立つ…。

野鳥も生まれた地を忘れず、次世代へと受け継いでいく習性をもっているのです。

（撮影・文：鈴木芳和）

ワットフ
キッチンから、笑顔をつくらう

スチディアの魅力コンク、
STEDIA 2020.9
Renewal

cleanup.jp/

PREMIUM SERIES
プレミアムシリーズ

住み続ける人のことを、
考えて、考えて、考えて、
誕生した外壁材です。

人も住まいも、長く生きていく時代。
住まいの外壁材にも、人生に、長く寄り添う役割があると思う。
色あせにも塗膜のひび割れにも強い進化した外壁材。
それが、ニチハのプレミアムシリーズ。

商品のお問い合わせ、ご相談は、最寄りの弊社営業所または下記お客さま相談室にお問い合わせください。
【お客さま相談室】TEL (052) 220-5125 FAX (052) 220-5157 【受付時間】月～金 AM9:00～PM5:00（土・日・祝日・5月GW・夏期休暇・年末年始を除く）

ニチハ株式会社

商業系サイディング
業界初
30年
変色・褪色 保証に対応

※ 2017年11月時点。沖縄県の物件を除く。
保証書発行には条件がございます。



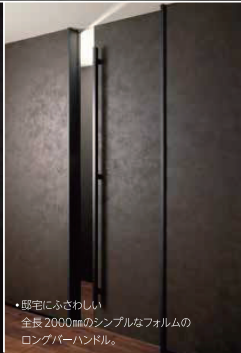
SOLID ELEMENT

DOOR

金属や石材の質感を触感までリアルに再現した扉の表面材。素材が醸し出す存在感で魅せる質の高い空間。



・最低限の機能のみを残して、枠の見付けサイズを小さくしたスリム枠。
・蝶番金具を製品内部に納めることで、扉の意匠を引き立てるかくし蝶番。



・壁面にふさわしい全長2000mmのシンブルなフォルムのロングバーハンドル。



・ドアとの一体感がダイナミックなインテリア空間を生み出す化粧壁材。

DESIGN
& COLOR
LINEUP



デザインAP



デザインAM



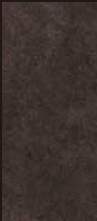
デザインAS



デザインAT



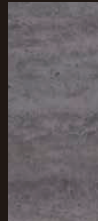
エイジングダーク柄



エイジングボルドー柄



グレーストーン柄



ダークストーン柄



ブロックストーン柄

メーカー記事広告

業績向上のための

「理念と経営」⁽⁸⁰⁾

仕事の進め方を学ぼう

リーダーはマネジメント・サイクルを理解している

社内のリーダーになるためには、仕事ができることが基本的な条件です。仕事ができる人というのは、どのような状況、目標であっても結果を作ることができる人です。

たとえば、釣り名人と呼ばれる人を考えてみましょう。釣り名人は、どこに釣りに行くことも、何を釣るうとしても、上手に釣る人のことを言います。特定の場所、特定の条件のもとでしか釣れないのであれば、それは釣り名人とは言えないでしょう。

仕事ができる人とは、どのような目標であっても、どのような状況であっても、結果を作ることができる人です。どのような時も結果を作ることができるから、仕事ができる人と言われるのです。

仕事ができる人とそうでない人との能力面での大きな違いは、仕事の手順にあります。手順通りに仕事を行っているかどうかで、仕事の結果や身につく能力は大きく異なります。

具体的にいうと、仕事ができる人は、マネジメント・サイクルと呼ばれる手順で仕事を進めています。どのような仕事であっても、マネジメント・サイクル通りに仕事を進めるから、結果を作ることができるのです。

マネジメント・サイクルとは、計画を立て(P)、計画通りに実行し(D)、実行結果と計画との差異を比較し(C)、その差異をもとに、次の計画段階に生かす(A)という流れのことです。

最後の(A)は、次の段階の(P)に生かします。マネジメント・サイクルは、P↓D↓C↓A↓P↓D↓C↓A↓…というように続くので、PDC Aサイクルとも呼ばれます。

森の逸品、銘木フローリング

銘樹

MEIJYU

選ばれし銘木の物語を、住まいへ

銘木を2mm厚の挽き板として贅沢に使用した

銘樹・ロイヤルセレクション



お客様相談センター
TEL 0120-685-110
E-mail: cs@eidai-sangyo.co.jp
受付時間 平日・土曜日 9:00~18:00
休業日 日曜日、祝日、夏期休暇、年末年始

名古屋営業所 TEL 052-351-2532
静岡営業所 TEL 054-237-8611
金沢営業所 TEL 076-252-5302
仙台営業所 TEL 022-782-1722

EIDAI 検索
詳しくはホームページで
ご確認ください。

Joto

GAISO

より確実性のある雨仕舞で漏水を防ぐ！

防水役物

Water Proof Accessory

配管用 窓用 バルコニー用

漏水事故が最も多くなる開口部・バルコニーの雨仕舞に最適。

壁面から貫通した配管を、誰でも簡単に同じ品質で防水処理が行える部材です。

サッシ廻り廻部の雨仕舞には防水役物をご使用いただくことでより確実に納めることができます。

バルコニー廻りの出入扉などの3面交点部分では一体成型の防水役物が防水ラインを守ります。

城東テクノ株式会社

〒573-1132 大阪府枚方市招提田近3丁目14番地1
TEL.072-868-6611(代) FAX.072-868-6687(代)

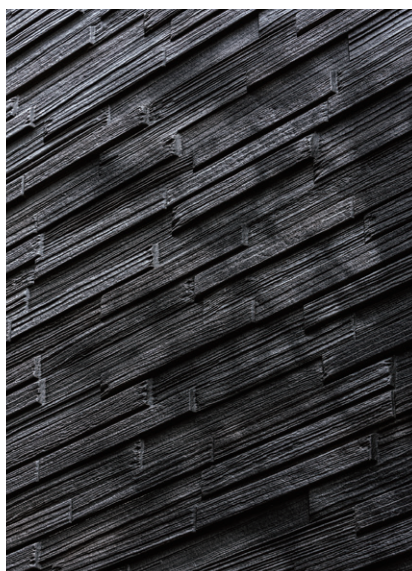
フリーダイヤル【J】 0120-106011
受付時間(土・日・祝を除く)9:00~12:00/13:00~16:00

「ト」探求心

メーカー技術レポート ⑧2

ケイミュー株式会社

外壁のスタンダードを変える。
光触媒の壁「ネオロック・光セラ18」。



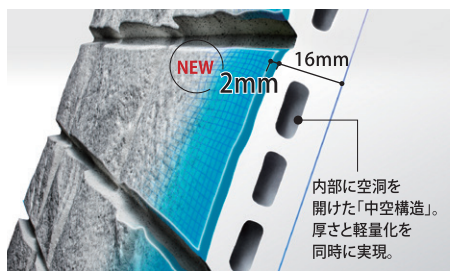
「光触媒」効果でキレイが長持ちする
外壁材「光セラ」

表面に光触媒コート（酸化チタン）を施し、太陽光（紫外線）があたると汚れの付着力を弱め落ちやすくする機能を備えています。さらに、光触媒コートの表面は親水性が非常に高く、雨が降ると水滴が汚れを浮き上がらせて洗い流す「セルフクリーニング」効果を発揮。晴れの日も雨の日も、キレイが長く続きます。光触媒は大気中の有害物質（NOxなど）を浄化する機能もあつて、環境面からも注目の素材です。

18ミリの厚みが生み出す、

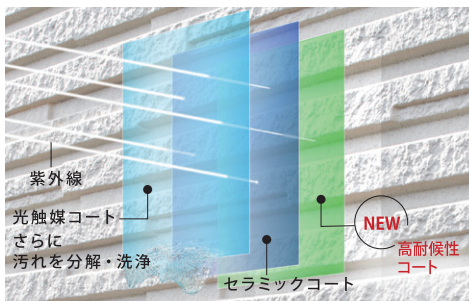
深彫りの格調と風格

「ネオロック・光セラ18」の最大の特長は、18ミリという厚みにあります。16ミリ厚の「ネオロック・光セラ16」との差はわずか2ミリですが、より立体的な深い陰影が表情に格調と風格を与え、昼も夜も存在感のある外観を実現しました。



「40年品質※1」の美しさも魅力

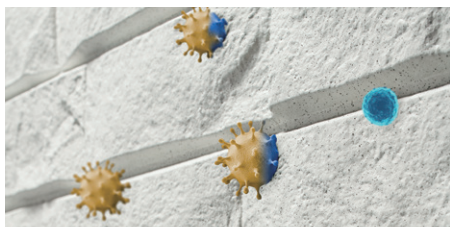
「ネオロック・光セラ18」の表面には、光触媒コート、セラミックコートに加え、新たに高耐候性コートを施した、業界初※2となる紫外線トリプルガードを採用しました。長年にわたり外壁の色あせ・日焼けを防ぎます。



※1. 保証は「色10年保証」または「色15年保証」になります。
※2. 2021年1月22日現在 窯業系サイディング業界 当社調べ

「抗ウイルス・抗菌」という安心

光セラは、ウイルスや菌を不活化させる機能も併せ持っています。これは光触媒技術を応用したもので、光触媒に太陽光（紫外線）があたると活性種が発生し、表面に付着したウイルスや菌を分解。



住まいの安心・価値を高める機能が備わっています。



●詳しくは弊社ホームページをご覧ください。
<https://www.kmew.co.jp/shouhin/siding/hikaricera/piaj.pdf>

「光セラ16」と同価格で、さらに魅力がアップ

厚み・性能・深彫りによるデザイン・機能アップを実現した「ネオロック・光セラ18」を広くご活用いただければと考え、2021年3月の出荷分より16ミリ厚の「ネオロック・光セラ16」と同じ価格でのご提供を開始しました。外壁の価値を新しい次元へ。ケイミューの新たな挑戦にご期待ください。



光セラ18の魅力を、人気タレント・パクンが解説。WEB限定動画も併せてご覧ください。

ピックアップ

新情報
新技術ニュース

在宅ワークなどに対応する
システムファニチャー「キュービオス」

パナソニック株式会社

パナソニック株式会社 ハウジングシステム事業部は10月1日より、在宅ワークや家事ラクなどニューノーマルな暮らしに豊富なプランと部材で対応するシステムファニチャー「CUBIOS（キュービオス）」を発売する。

薄型ユニットと扉などを組み合わせることで、美しく機能的な空間を自由に作ることができる。「夫婦で在宅勤務ができるリモートワークスペース」、洗濯から収納までできるランドリールーム」「デスクワークもできるリビングテレビプラン」など、新たなライフスタイルに対応するプランを提案する。

住宅用グラスウール断熱材

「ポリカット10K100mm」を高性能化

マグ・イゾベル株式会社

マグ・イゾベル株式会社は住宅用断熱材「ポリカット10K100mm」シリーズの最低熱抵抗値（R値）を、現行の2.0㎡・K/Wから2.2㎡・K/Wへと高性能化する。新規格への刷新は7月21日から順次進めており、9月末頃シリーズ全てで新基準化および品番統廃合が完了予定。建築物省エネ法で定める断熱材熱抵抗値2.2㎡・K/Wを使用基準に設定されているため、「ポリカット10K100㎡・K/W（R2.2）」に変更するだけで、省エネ基準で最低基準となる断熱等性能等級4に取り組むことができ、計算作業や仕様転換といった作業手間を軽減することもできる。

カーボンニュートラルLNG供給開始

大阪ガス株式会社

大阪ガスは7月6日Shell Eastern Trading（シェル）とカーボンニュートラルLNGの取引に関する契約を締結。8月1日より「カーボンニュートラルな都市ガス」の供給を開始すると発表した。

この天然ガスは、掘削・輸送・製造・燃焼の工程を含むライフサイクル全体で発生する温室効果ガスを、シェルが保有するクレジットで相殺することで、発生するCO₂を実質的にゼロとみなすものである。大阪ガスでは、グループ会社であるDagaseエナジーを代理店として、脱炭素の推進に取り組む顧客向けに提供していく。



NEW
ホーロー家事らくキッチン
Treasia
トレシア

心豊かな瞬間を重ねる宝物空間。

水まわりって、大切だから
Takara standard



KMEW

外壁のスタンダードをケイミューが変える。

— 光触媒の壁 —
光セラ18



光セラ18の特長や、動画などがご覧いただけます。
<https://www.kmew.co.jp/shouhin/siding/hikaricera18/>



ケイミュー株式会社

【本社】〒540-6013 大阪府大阪市中央区城見 1-2-27 クリスタルタワー 13F
ケイミューは「パナソニック」と「クボタ」が出資している両社のグループ会社です。

暮らしをまもる 住まいを魅せる
www.kmew.co.jp/

お客様ご相談窓口

0570-005-611

（全国どこからでも市内通話料金でご利用いただけます）
●受付時間…月～金9:00～17:00（土・日・祝日・GW・お盆・年末年始は受付していません）FAX.0743-56-4023

古典から学ぶ「人生と経営」

経営者に求められる「忘れる力」

― 記憶力より創造力の時代 ―

株式会社山西 代表取締役社長 西垣 洋一

淡 洋

『思考の整理学』を著した外山滋比古氏は、頭をよく働かせるためには「忘れる」ことがきわめて大切であるという。

「私達は子供の頃から忘れてはいけないと教えられ、忘れることは悪いことだと思い、教えられてきた。ところが情報化が進んだ今、記憶力でコンピューターに勝てるはずがない。コンピューターには『記憶する倉庫』に専念してもらって、人間の頭は新しいものを創り出す『知的工場』にすべきである。知的工場として能率よく仕事をするには、どんどん忘れてはならない。」（思考の生理学 筑摩書房 より要旨を抜粋）

なるほど…妙に納得できる話です。

経営の世界では、経営環境が変わると、それまでの成功要因は、失敗する要因に変化します。

これが陰と陽の不思議な関係で、「陰」が陽になると「陽」は陰に変わるのです。

優秀な経営者の条件であった「記憶力」は過去の価値となり、コンピューターが主流の時代では「創造力」が求められる。

そこで、創造力を高めるには、忘れる力が大切であるというわけです。

― 古いものを置きなれば、新しいものが入らない ―

もつともなお話ですが、経営者に降りかかる様々な問題が、そう簡単に忘れることができるでしょうか？

社員のミス、お客様のクレームなど経営者には忘れられないことが毎日起こります。

会社の将来のことを考えると、眠れない夜もあるでしょう。

忘れるのには睡眠がベストですが、忘れようとすればするほど、気になって眠れません。

私はそんな時、奈良薬師寺の中興の祖、高田好胤師の説法を思い出します。

「かたよらない心

こたわらない心

とらわれない心

広く、広く、もつと広く！

これが般若心経、空の心なり」

般若心経は人間のエゴを打ち消し、混沌の時代の生き方を説いた「仏法の真髄」ともいわれています。好胤師は、迷いを振り切れ！と、叱咤激励の精神で私達に論してくださいました。

「かたよらない、こたわらない、とらわれない…。」

こんな心境を求めて、毎日の生活リズムに般若心経を読経し、時には座禅に向かうのもいいでしょう。

ひとによつては、ヨガやスポーツなど楽しく集中できることがあれば最高です。

部屋の整理整頓をして心の中も整理する「断捨離」の実践も悪くありません。

しかし、それでも忘れることができない時はどうすればいいのか…。

仕事上のミス、お客様のクレームなどは、未来の教訓として生かさなければならぬ。

経営者に降りかかる問題には、忘れてはいけないこともあります。

忘れられないことは、逆に「忘れるな！」という、天の示唆かも知れません。

どうしても忘れられないなら、起きている問題の渦中に飛び込めばいい。

今、最も会にくい人に、勇気をふるって会いに行けばいい。

すると、嫌で、嫌で忘れられなかったあのことが、

有り難くて、嬉しくて忘れられないことに変わるかもしれない。

これが「陰、極めれば陽、陽、極めれば陰」ということなのです。

木材・建材市況情報

2021年
9月

総括

史上初の無観客でのオリンピックが17日間の熱戦の幕を閉じました。新国立競技場の「スタンドいっぱい」の観客の声援はありませんでした。若い力の活躍などがあり、盛り上がったと思います。チケットを持ち合わせなかった私どもは、もとよりテレビ観戦に変わりはありませんでした。

建設業界の「ウッドショック」はますます厳しさが増えています。アメリカ、ヨーロッパなどからの木材の輸送が滞る、「コンテナの問題」・山火事・洪水など自然災害による「減産問題」・アメリカ、中国、ヨーロッパなど日本より先にコロナからの景気回復に向かう国に対して、「買い負ける問題」など様々な問題が絡まっているため、簡単には解決策が見えてきません。当面は、国産材での代替策を取りながら対応していきたいと考えております。

しかし国産材においても、国内での大雨などの災害などもあり、事態は難航しております。

皆様に対しても、ご不便や不自由をお願いする場面もあるかもしれませんが、今しばらくご容赦いただけますようお願いいたします。

国産材

*代替需要が続き不足感が強まる

国産材製品の荷動きは、北欧材からの代替えで、杉、杉構造材、羽柄材ともに不足感が続いており秋口には最高値の輸入材が入荷するため国産材の需要はさらに増える予想されている。

それを追うように8月中旬に列島を襲った豪雨の影響で、丸太の出材が減少するため製品の供給不安が

高まり、更なる引き合いが強まる見通しである。9月以降も引き合いは旺盛で高値は続くと思われる。

米材

*アメリカの木材価格は暴落

アメリカの木材価格は、7月夏休みに入るとともに暴落した。一説によると、コロナ自粛につかれた人々が、ワクチン接種の進行とともに一気にバケーションに繰り出して、マーケットからいなくなってしまうといわれています。9月になれば学校も始まるためみんなマーケットに戻るの、それから仕事に戻るというのです。

価格は下がったものの、産地では山火事がひどく生産に支障をきたしています。一方で建築許可件数では、170万戸を超えるなど需要も底堅く、皆が仕事に戻ればまた高値に戻るとの観測もあり、まったく予測不能の状態です。

欧州材

*アメリカマーケットは下がったが

アメリカマーケットの好調に引張られて、アメリカ向けを増やしていたが、アメリカ向けの値段が下がったことで、次のマーケットを探している。但し、中国やヨーロッパ域内など、好調なマーケットがあるため、慌てる向きはない。

南洋材・合板

*針葉樹合板いよいよ不足

針葉樹合板がいよいよ間に合わなくなってきた。全体的にはプレカット工場などの木材不足による生産制限があるものの、建築需要は旺盛であるため引き続き針葉樹合

板の逼迫した状態は続く。現在は国産材の使用比率が高いため、国産材の高騰のあおりを受け、価格の高騰と原料の不足に陥っている。

ラワン合板は、マレーシア、インドネシアでのコロナ感染の状況改善が見込めないもので、回復する兆しは、まだない。

建材・住宅設備のデジタルカタログサイト

会員メーカー数295社

日本建材・住宅設備産業協会が運営する電子カタログの閲覧サイト「カタラボ」が、2009年の開設以来、急発展している。同サイトは、加盟する建材や住設などのメーカーのカタログをパソコン上で自由に見られるというもの。現在、加盟メーカーは295社(2021年8月6日時点)で、閲覧できるカタログは2,743冊29万261ページに上る。

カタラボ

世界の有用木材7800種類

<https://wood.co.jp/7-mokuzai/woodstar>

世界の有用木材7800種類の強度・性質・産地の他、樹種の解説まで掲載されているホームページです。学名・英名・和名で検索できるのでとても便利です。一度アクセスしてみてください。

※中川勝弘様のご理解をいただき、紹介させて頂きました。

協賛メーカー

株式会社ウッドワン
永大産業株式会社
ケイミュー株式会社
クリナップ株式会社
城東テクノ株式会社
タカスタンダード株式会社
大建工業株式会社
中国木材株式会社
ニチハ株式会社
パナソニック株式会社
フクビ化学工業株式会社
トクラス株式会社
マグ・イゾバール株式会社
旭ファイバーグラス株式会社
チヨダウテ株式会社
吉野石膏株式会社

(順不同)

キノウを超える、ミライへ。

DAIKEN



壁をインテリアの主役に。
追求したのはリアル感。

空間に豊かな表情を描く、
新しいデザイン壁材。
本物の石のようなリアルな質感と、
光や影によってさまざまな表情を見せる
個性的なデザインが、
住まいに新たな美を創造します。

不燃壁材

GRAVIO EDGE

グラビオ エッジ



大建工業株式会社

中京支店 (052)205-5811 北陸支店 (076)255-3218 東北支店 (022)762-8980



左記のQRコードより、
スマートフォンで各種情報を
ご覧になれます。

各ショールームのご案内は

DAIKENショールーム

<https://www.daiken.jp/sr/>

検索